



VORARLBERGER  
**EIGENTÜMER**  
VEREINIGUNG

seit 1973

## **Interessensvertretung für Wohnungs-, Haus- und Grundeigentum**



Foto: Robert Fessler, Lauterach Architektur: HEIN-TROY, [www.hein-troy.at](http://www.hein-troy.at)

[www.vev.or.at](http://www.vev.or.at)

# Werden Sie Mitglied bei der VEV. Unterstützen Sie Ihre Interessensvertretung und nutzen Sie viele Vorteile.

Ja, ich werde VEV-Mitglied.

Ja, ich wünsche eine Kontaktaufnahme von Seiten der VEV.

Name

---

Geb. Datum

---

Straße

---

PLZ/Ort:

---

Telefon:

---

Email:

---

Datum, Unterschrift:

---



seit 1973

VORARLBERGER  
**EIGENTÜMER**  
VEREINIGUNG

Bitte  
ausreichend  
frankieren

**Vorarlberger  
Eigentümergeinschaft  
Moosmadsstraße 14  
6850 Dornbirn**

Mitgliedsanmeldung auch **online** möglich: [www.vev.or.at](http://www.vev.or.at) Fax: +43 05572 22 104 6

# Der Verein

**RA MMag. Dr. Markus Hagen**

Präsident



Die **Vorarlberger Eigentümervereinigung (VEV)** wurde im Jahre 1973 über Privatinitiative als Verein gegründet. Jeder kann Mitglied werden. Inzwischen nutzen **rund 4.500 Mitglieder** in Vorarlberg die Vorteile unserer Mitgliedschaft!

Ziel des Vereins ist die **Wahrung und Förderung aller Rechte** für Wohnungs-, Haus- und GrundeigentümerInnen, die zur Sicherung, zum Schutz und zur Schaffung privaten Eigentums erforderlich sind.

Die VEV ist politisch unabhängig und finanziert sich ausschließlich durch Einnahmen aus Mitgliedsbeiträgen und erbrachten Dienstleistungen. Sie ist Ihre Interessenvertretung und Ihr Ansprechpartner in rechtlichen Fragen zu Eigentum und Immobilien.

Eine wirksame **Interessenvertretung** ist heute notwendiger denn je! Die VEV steht ihren Mitgliedern mit Rat und Tat aktiv zur Seite. Das betrifft sowohl **Verhandlungen mit dem Gesetzgeber**, die im allgemeinen Interesse der Mitglieder liegen als auch die persönlichen Angelegenheiten von EigentümerInnen.

Je mehr Mitglieder wir haben, desto größer sind unser Einfluss und Gewicht in der Öffentlichkeit! Nutzen Sie als Mitglied neben der **kostenlosen Rechtsberatung** weitere Vorteile wie Rabatte bei VEV-Partnerfirmen und laufend aktuelle Informationen durch Fachvorträge sowie die vereinseigene Fachzeitschrift „**Haus & Grund**“!

**Jeder kann Mitglied werden.**

# Unsere Dienstleistungen

## Für jeden Eigentümer:

- Interessenvertretung vor dem Gesetzgeber betreffend Mietrecht, Steuerrecht, Wohnungseigentum, Raumplanung, Flächenwidmung und sonstige eigentumsrechtliche Angelegenheiten
- Stellungnahmen und Mitsprache bei Gesetzesentwürfen in eigentumsrechtlichen Fragen
- Sitz im Raumplanungsbeirat des Landes Vorarlberg

## Für Grundeigentümer:

- Beratung in Liegenschaftsangelegenheiten (z.B. Flächenwidmung)
- Beratung (z.B. Baugesetz, Dienstbarkeiten, Wegerecht)
- Rechtliche Beratung (z.B. zum Nachbarrecht)

## Für Haus- und Wohnungseigentümer:

- Kaufinteressent
- Rechtliche Beratung (z.B. Nachbarrecht)
- Beratung bei Selbstverwaltung/Hausverwaltung von Wohnungseigentumsanlagen
- Kontrolle von Betriebskostenabrechnungen
- Schreiben an Hausverwaltungen, andere Haus- oder Wohnungseigentümer (z.B. Probleme, Belästigungen, falsche BK-Abrechnungen usw.)

## Für Vermieter und Verpächter:

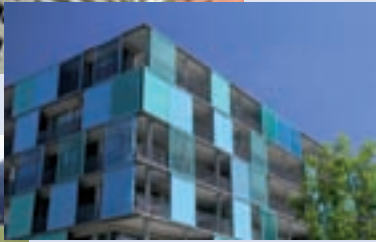
- Muster-Mietverträge/Pachtverträge
- Mietvertrags-Check u. Informationsunterlagen
- Hilfe bei Miet- und Pachtvertragserstellung
- Beratung bei mietrechtlichen Problemen (z.B. Mahnschreiben, Kündigung usw.)
- Hilfe bei Erstellung von Betriebskostenabrechnung
- Indexberechnungen

## Sonstiges:

- Informationsvorträge mit namhaften Referenten
- Vereinseigene Fachzeitschrift „Haus & Grund“
- Kostenlose anwaltliche und steuerliche Erstberatung bei MMag. Dr. Markus Hagen bzw. Mag. Martin Winkel
- Gratis Bau-Sanierungskonzept, Immobilienservice usw.



VORARLBERGER  
**EIGENTÜMER**  
VEREINIGUNG



Der Verein der Vorarlberger Eigentümervereinigung bietet seinen Mitgliedern fachkundige, rechtliche Beratung und persönliche Betreuung – bei allen Fragen rund um's Wohnen, Vermieten, Wohnungs-, Haus- und Grundeigentum. **Jeder kann Mitglied werden.**

- Jahresbeitrag 2011 € 53,00
- Beitrag für Firmen, Gemeinden, Hausverwaltungen oder bei Auslandsanschrift auf Anfrage

**Unser Beratungsteam steht Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.**



VORARLBERGER  
**EIGENTÜMER**  
VEREINIGUNG

seit 1973

## Das Team der Geschäftsstelle



**Karin Gisinger**  
Geschäftstellen-  
Leiterin  
Rechtsberatung



**Daniela Eberharter**  
Rechtsberatung/Öffentlichkeitsarbeit,  
Grund- und Liegenschafts-  
angelegenheiten



**Mag. Andrea  
Schwaninger**  
Rechtsberatung



**Doris Zucalli**  
Rechtsberatung



**Erna Hämmerle**  
Verwaltung/  
Beratung

[www.vev.or.at](http://www.vev.or.at)

**VEV Geschäftsstelle**

Moosmahnstraße 14, 6850 Dornbirn,  
**T** +43 5572 / 22104, **F** +43 5572 / 22104-6,  
[office@vev.or.at](mailto:office@vev.or.at), ZVR-Zahl: 061 596 679